

政府采购服务买卖合同

项目名称: 新乡医学院第一附属医院医疗护理员第三方管理公
司招标项目

合同编号: ZFW2025050208

甲 方: 新乡医学院第一附属医院

乙 方: 卫辉市康平家政服务有限公司

签订时间: 2025 年 6 月 5 日

采购人(全称): 新乡医学院第一附属医院 (以下简称甲方)

中标人(全称): 卫辉市康平家政服务有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 双方就新乡医学院第一附属医院医疗护理员第三方管理公司招标项目相关事项协商一致, 达成如下合同条款:

一、合同标的

1. 中标价即为合同价, 中标金额 5801666.00 元。

2. 合同中合同总价应是招标文件所确定招标范围内全部工作内容的价格体现, 以及为完成上述内容所必须的人工费、材料费、不可预见的费用、管理费、招标代理费、利润、税金和文件规定的其他各项应有的全部费用。对乙方认为没有考虑到的费用项目甲方将不予支付, 并认为此项费用已包含在投标报价中。

3. 项目实施期间, 乙方所有的工作人员的人身安全以及乙方在实施期间产生的各类安全责任事故均由乙方自行承担。

4. 甲方或者采购代理机构应当按照政府采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对乙方的履约情况进行验收, 并出具验收书。验收书应当包括每一项技术、服务、安全标准的履约情况。

二、委托服务事项

委托服务具体事项详见招标文件中采购人需求。

三、合同履行期限

委托服务期限为 贰 年, 自 2025 年 6 月 5 日起至 2027 年 6 月 4 日止。

四、双方权利与义务

1. 甲方的权利与义务

(1) 甲方指定医院护理部为本合同履行的管理部门。

(2) 甲方对乙方派驻的护理员工作进行监督检查, 有权要求乙方对违反服务承诺的事项和不称职的护理员限期整改或撤换。对成交商每位上岗护理员资格证进行审核。

(3) 乙方护理员应服从医院护理部的统一管理, 对不能满足服务要求的护理员, 甲方可向乙方提出人员更换; 如乙方需更换在院服务的护理员, 需经甲方护理部审核批准, 否则视作违约给予一定的经济处罚。

(4) 甲方实行考核管理制度, 每季度对乙方的管理质量给予考评, 同时要求乙方按双方约定的管理标准提供服务报告等资料和信息, 内容包括工作进展、服务质量及反馈等。甲方有权对乙方的管理质量进行检查和抽查。

(5) 甲方按合同约定如期支付乙方服务费用;

(6) 招标文件、投标文件及合同附件中约定的甲方其他权利义务。

2. 乙方的权利与义务

(1) 乙方按照招标要求认真履行职责, 同时必须按照确定的人员设岗要求派出相关人员从事服务工作, 其聘用人员应能满足其从事的工作岗位要求。乙方须及时向甲方提供派驻本项目护理员的健康证及护理员证书复印件供甲方核查。

(2) 乙方制定各项管理办法、规章制度, 接受医院、医院主管部门及有关政府部门的监督、指导。

(3) 乙方护理员在服务过程中出现的人身、财产损害事故, 均由乙方负责处理, 并承担相应法律责任, 与医院无关。

(4) 甲方就服务质量向乙方提出整改意见的,乙方应在3个工作日内采取有效措施给予纠正和改进。整改不合格则可依据合同条款采取处罚措施。

(5) 乙方应积极妥善处理劳动纠纷、护患纠纷。如因处理矛盾纠纷不力、不及时,影响甲方医疗秩序应承担相应的赔偿责任。

(6) 乙方护理员不得在医院工作场所从事与工作无关的工作内容,否则予以处罚。

(7) 乙方发现护理员有任何传染病或有传染可能的疾病,应在第一时间报告甲方并撤回护理员,并按照甲方要求采取相应措施。

(8) 乙方及其聘用的员工须遵守甲方的相关规章制度,不得在医院从事与本职工作无关的活动,如发现相关情况,乙方自行承担一切后果。

(9) 乙方应依法与所聘用的员工签订劳动合同,明确权利义务关系,及时支付工资和各项劳务费用;乙方与其聘用的劳务人员发生的任何形式的劳资纠纷,由乙方自行解决,与甲方无关,如给甲方造成损失的,乙方承担全部责任。

(10) 项目服务期间,乙方所有的工作人员的人身安全以及乙方在服务期间产生的各类安全责任事故均由乙方自行承担。

(11) 招标文件、投标文件及合同附件中约定的乙方其他权利义务。

(12) 乙方不得擅自泄露、篡改或非法使用医院的任何信息。

五、合同款项支付

按照合同签订的费用按月支付

六、违约责任

1. 合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 甲方的违约责任

甲方违反合同约定, 使乙方未能完成规定管理目标的, 乙方有权要求甲方在一定期限内解决, 逾期未解决的, 乙方有权终止合同; 造成乙方经济损失的, 甲方应承担相关损失。

3. 乙方的违约责任

乙方违反合同约定, 未能达到约定的管理目标, 或出现重大管理失误, 甲方有权终止合同; 造成甲方经济损失的, 乙方应给与甲方经济赔偿, 并承担相应的法律责任。

4. 不可抗力

甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时, 应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得有关机构证明以后, 允许延期履行、部分履行或者不履行合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

七、其他事项

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的, 应当在明确责任后 7 天内支付, 否则应按未付金额的 10% 支付违约金。

八、合同争议解决方式

本合同的订立、解释、履行及争议解决应适用于中华人民共和国法律。双方因履行本合同产生纠纷, 应协商解决。协商不成, 双方同意将争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院解决。

九、其他

1. 合同执行期内, 甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜, 须经双方共同协商, 做出补充规定, 补充规定与合同具有同等效力。
2. 任何一方无权在没有另一方事先书面同意的情况下, 向第三方给予、授予和转让本合同所规定的任何权利和义务。
3. 本合同一式陆份, 甲方执肆份, 乙方执贰份, 均具有同等法律效力。
4. 本合同未尽事宜, 一切按照招、投标文件内容双方另行补充。
5. 本合同自合同签订之日生效。

甲方（新乡医学院第一附属医院）		乙方（卫辉市康平家政服务有限公司）	
单位名称（公章或合同章）		单位名称（公章或合同章）	
法定代表人或其委托代理人（签章）	李树祥 赵易慧	法定代表人或其委托代理人（签章）	刘合英
		拥有者性别	女
住 所	河南省新乡卫辉市健康路88号	是否外商投资企业	否
联 系 人	孙斌	联 系 人	刘合英
联系电话	03734402905	联系电话	18568517988
通信地址	河南省新乡卫辉市健康路88号	通信地址	河南省新乡市卫辉市汲水镇健康路进修校错对面20米
邮政编码	453100	邮政编码	453100
电子邮箱	xinyiyifuyuan@163.com	电子邮箱	584826760@qq.com
统一社会信用代码	124100004170878265	统一社会信用代码	91410781MA44P1J59P
		开户名称	卫辉市康平家政服务有限公司
		开户银行	卫辉市农村信用合作联社
		银行账号	25200001400000561
		供应商企业规模（微型、小型、中型、大型）	小型
注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。			

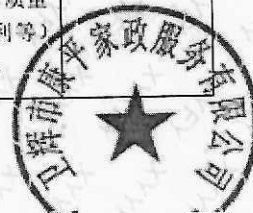
第
★
专用
1105

市
★

附件一:

采购需求

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1	第五章 采购需求, 商务要求第1条: 要求有管理医疗护理员开展临床科室药品、物品等运送工作、临床科室患者基础护理及病房管理等医疗辅助工作的能力; 进行医疗护理员管理(人员的招聘、培训、工作质量督导、团队成员的优化、员工福利等)的能力。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法(1) 我公司自 2017 年起, 在新乡医学院第一附属医院、第三附属医院、卫辉市人民医院等单位开展陪护、护理服务业务, 在实际工作中积累并具有相应医疗护理员管理的相关工作能力, 具有丰富的医院运维经验。具备管理医疗护理员开展临床科室药品、物品等运送工作、临床科室患者基础护理及病房管理等医疗辅助工作的能力; 具备进行医疗护理员管理(人员的招聘、培训、工作质量督导、团队成员的优化、员工福利等)的能力, 受到医院和患者的好评。	无偏差
2	第五章 采购需求, 商务要求第2条: 签订合同后, 第三方管理公司需派驻管理团队, 确保医疗护理员现有工作职责保质保量完成。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法(2) 我公司非常重视与新乡医学院第一附属医院的合作, 选派具有丰富医院运维经验的公司骨干精英组成项目管理团队, 全力做好与新乡医学院第一附属医院的合作, 确保医疗护理员现有工作职责保质保量完成。	无偏差
3	第五章 采购需求, 商务要求第3条: 乙方公司应具有相应医疗护理员管理的相关工作能力, 具有丰富的医院运维经验。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法(1) 我公司自 2017 年起, 在新乡医学院第一附属医院、第三附属医院、卫辉市人民医院等单位开展陪护、护理服务业务, 在实际工作中积累并具有相应医疗护理员管理的相关工作能力, 具有丰富的医院运维经验。具备管理医疗护理员开展临床科室药品、物品等运送工作、临床科室患者基础护理及病房管理等医疗辅助工作的能力; 进行医疗护理员管理(人员的招聘、培训、工作质量督导、团队成员的优化、员工福利等)的能力, 受到医院和患者的好评。	无偏差



4	第五章 采购需求, 商务要求第4条: 乙方公司需健全医疗护理员管理制度, 明确其工作职责和职业守则。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法 (5) 健全医疗护理员管理制度, 明确其工作职责和职业守则。明确医疗护理员在服从管理团队领导的同时, 服从所在临床科室的管理, 接受所在科室的主任和护士长的领导, 对本科室药品物品运送、病房管理等工作及服务质量负责。	无偏差
5	第五章 采购需求, 商务要求第5条: 乙方用工制度必须符合劳动法及相关法律、法规, 如有违法, 由此引发的一切劳动纠纷由乙方自行解决。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法 (6) 为保持医院护理工作的稳定性和连续性, 尽快与现有医疗护理员签订劳动合同, 并为其办理相关社会保险。我方承诺用工制度符合劳动法及相关法律、法规, 如有违法, 由此引发的一切劳动纠纷由我方自行解决。	无偏差
6	第五章 采购需求, 商务要求第6条: 乙方自行解决员工的吃、住、伤、病及按有关规定发放劳动保护用品。所出现的人身伤亡事故由乙方承担全部责任; 自行发放员工工资及各项福利。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法 (8) 我公司自行解决员工的吃、住、伤、病及按有关规定发放劳动保护用品。所出现的人身伤亡事故由我方承担全部责任; 自行发放员工工资及各项福利。	无偏差
7	第五章 采购需求, 商务要求第7条: 乙方医疗护理员原则上年龄不超过40岁, 无不良记录及犯罪史。健康证、相关资格证、身份证三证齐全。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法 (7) 我公司保证招聘上岗的医疗护理员原则上年龄不超过40岁, 无不良记录及犯罪史。健康证、相关资格证、身份证三证齐全。	无偏差
8	第五章 采购需求, 商务要求第8条: 乙方医疗护理员上岗时统一着装, 佩戴胸卡, 衣着必须保持干净、整洁、持证上岗。	七、服务方案, 7.2 项目服务方案 2、主要工作做法 (7) 为医疗护理员统一配备不同季节穿着的工作服装, 上岗时统一着装, 佩戴胸卡, 衣着必须保持干净、整洁、持证上岗。	无偏差



9	第五章 采购需求，商务要求第9条： 乙方按照甲方制定的医疗护理员岗位职责对医疗护理员工作内容进行统一管理。	七、服务方案，7.2 项目服务方案 2、主要工作做法（10） 我公司按照甲方制定的医疗护理员岗位职责对医疗护理员工作内容进行统一管理；配足岗位人数，杜绝兼岗、缺岗现象。如有缺岗造成该岗位工作无法完成同意扣发全部当月缺岗岗位工资。	无偏差
10	第五章 采购需求，商务要求第10条： 乙方更换医疗护理员必须在护理部备案，并及时为该岗位补充人员，做到岗位工作交接不间断。	七、服务方案，7.2 项目服务方案 2、主要工作做法（11） 我公司更换医疗护理员必须在护理部备案，并及时为该岗位补充人员，做到岗位工作交接不间断。	无偏差
11	第五章 采购需求，商务要求第11条： 乙方应配足岗位人数，杜绝兼岗、缺岗现象。如有缺岗造成该岗位工作无法完成将扣发全部当月缺岗岗位工资。	七、服务方案，7.2 项目服务方案 2、主要工作做法（10） 我公司按照甲方制定的医疗护理员岗位职责对医疗护理员工作内容进行统一管理；配足岗位人数，杜绝兼岗、缺岗现象。如有缺岗造成该岗位工作无法完成同意扣发全部当月缺岗岗位工资。	无偏差
12	第五章 采购需求，商务要求第12条： 乙方公司的管理部门应不定期到医院进行医疗护理员工作质量督导，每月提供护工工作质量整改及督导，每季度做到督导全覆盖到每个岗位，检查是否达标合格，并将督导结果以书面形式反馈给院方。	七、服务方案，7.2 项目服务方案 2、主要工作做法（12） 我公司管理部门会不定期到医院进行医疗护理员工作质量督导，每月提供护工工作质量整改及督导，每季度做到督导全覆盖到每个岗位，检查是否达标合格，并将督导结果以书面形式反馈给院方。	无偏差

投标人保证：除商务偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

投 标 人：卫辉市康平家政服务有限公司（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：李霞（签字或盖章）



附件二：

分项报价表

分项报价表

序号	分项服务内容	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	医疗护理员工资	人	80	2290/月	4396800	24 个月
2	医疗护理员三险	人	80	642/月	1232640	24 个月
3	医疗护理员服装费、 工具费	人	80	200	16000	
4	税费	年	2	60113	120226	
5	培训费	年	2	8000	16000	
6	医疗护理员管理费	年	2	10000	20000	
总价：（元）			5801666			
备注：						

投标人(盖章)：卫辉市康平家政服务有限公司



法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：



（签字或盖章）

附件三：

中标通知书扫描件

政府采购中标通知书

卫辉市康平家政服务有限公司：

信人建设管理有限公司受新乡医学院第一附属医院的委托，就新乡医学院第一附属医院医疗护理员第三方管理公司招标项目（采购项目编号：豫时招标采购-2025-292）采用公开招标方式进行采购，经规定采购程序，确定贵公司为本采购项目的中标人，中标金额为人民币伍佰捌拾万壹仟陆佰陆拾陆元零角零分（5801666.00元）。中标项目内容详见《中标内容一览表》。

请贵公司接到本中标通知书后，于2025年6月15日前（依法定或采购文件约定时间），按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同。特此通知。

中标内容一览表

中标内容	①服务内容：统一管理医疗护理员开展临床科室药品、物品等运送工作，临床科室患者基础护理及病房管理等医疗辅助工作；统一进行医疗护理员管理（人员的招聘、培训、工作质量督导、团队成员的优化、员工福利等）；②承担费用：承担对应服务所需人员的工资、奖金、服装费、工具费、各种保险、管理费、加班费、夜班费、住宿费、税费、完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定即合同包含的所有风险、责任等各项全部费用；③岗位明细为80名医疗护理员。
服务地点	新乡医学院第一附属医院指定地点
服务期限	2年
质量	高质量，高效率的完成规定的任务

采购人：新乡医学院第一附属医院

采购代理机构：信人建设管理有限公司

2025年05月15日