

评标报告

一、项目基本情况

- 1、项目名称：长垣市教育体育局 2025 年公办幼儿园校舍维修提质项目一标段
- 2、项目编号：(县区)新交 GCZB-2025-0118-1
- 3、招标人：长垣市教育体育局
- 4、代理机构：河南朝正工程咨询有限公司
- 5、招标方式：公开招标
- 6、开标时间：2025 年 06 月 17 日 09:00
- 7、招标公告发布日期：2025 年 05 月 23 日 18:11:23
- 8、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《中国采购与招标网》、《新乡市公共资源交易中心》

二、开标情况（开标记录表）：

开标情况详见开标记录表

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：陈景芳;王海潮;李慧芬;李虎;李士杰

4、评标方法（详见招标文件）

5、初步评审情况

序号	形式评审合格供应商名称	
1	林州中港建筑工程有限公司	
2	河南泓衍建设工程有限公司	
3	河南荣庆建筑工程有限公司	
4	焱海建工有限公司	
5	乾程建设有限公司	
6	中品建设有限公司	
形式评审不合格供应商名称		
序号	供应商名称	未通过形式评审原因
1	乾程建设有限公司	未提供本标段（一标段）授权委托书

序号	资格评审合格供应商名称	
1	林州中港建筑工程有限公司	
2	河南泓衍建设工程有限公司	
3	河南荣庆建筑工程有限公司	
4	焱海建工有限公司	
5	乾程建设有限公司	
6	中品建设有限公司	
资格评审不合格供应商名称		
序号	供应商名称	未通过资格评审原因
1	焱海建工有限公司	未提供委托代理人单位为其缴纳的 2024 年 06 月 01 日以来任意一个月的社保证明和委托代理人与本单位签订的劳动合同扫描件或图片。

序号	响应性评审合格供应商名称	
1	林州中港建筑工程有限公司	
2	河南泓衍建设工程有限公司	
3	河南荣庆建筑工程有限公司	
4	焱海建工有限公司	
5	乾程建设有限公司	
6	中品建设有限公司	
响应性评审不合格供应商名称		
序号	供应商名称	未通过响应性评审原因
无		

六、所有投标人总得分情况

供应商	综合标评审	技术标评审	商务标评审	得分合计	供应商最终排名
林州中港建筑工程有限公司	21.0	16.94	37.098	75.038	1
河南泓衍建设工程有限公司	21.0	16.1	31.158	68.258	2
河南荣庆建筑工程有限公司	13.0	15.82	35.564	64.384	3
中品建设有限公司	13.0	16.24	34.811	64.051	4

七、各投标人详细得分情况

中品建设有限公司得分表

评委		李虎	李慧芬	王海潮	李士杰	陈景芳
综合标评审（30.0分）	企业业绩	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	企业既往					
	企业项目经理实名制平均考勤率	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	企业信用	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	拟派项目经理信用	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
技术标评审（20.0分）	主要施工方案与技术措施	1.0	1.6	1.5	2.0	2.0
	质量管理体系与措施	1.0	1.2	1.0	1.5	1.5
	安全管理体系与措施	1.0	1.2	1.0	1.5	1.5
	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	1.0	0.8	1.0	1.0	1.0
	工期保证措施	0.5	0.8	0.5	1.0	1.0
	拟投入资源配备计划	1.0	1.2	1.0	1.5	1.5
	施工进度表与网络计划图	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	施工总平面图布置	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0

	建造方式的创新应用实施方案	2.0	3.4	3.0	3.9	2.0
	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度	3.0	3.1	2.5	3.4	2.5
	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	风险管理措施	1.0	0.7	0.5	1.0	1.0
商务标评审（50.0 分）	投标报价评审	27.18	27.18	27.18	27.18	27.18
	分部分项工程项目清单综合单价评审	1.806	1.806	1.806	1.806	1.806
	措施项目费（不含安全文明施工措施费）评审	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
	材料单价评审	0.825	0.825	0.825	0.825	0.825
合计	64.051					

林州中港建筑工程有限公司得分表

评委		李虎	李慧芬	王海潮	李士杰	陈景芳
综合标评审（30.0 分）	企业业绩	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	企业既往					
	企业项目经理实名制平均考勤率	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	企业信用	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	拟派项目经理信用	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
技术标评审（20.0 分）	主要施工方案与技术措施	1.5	1.7	1.5	1.8	2.0
	质量管理体系与措施	1.0	1.3	1.0	1.4	1.5
	安全管理体系与措施	1.0	1.3	1.0	1.4	1.5
	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	工期保证措施	0.5	0.7	0.5	1.0	1.0

	拟投入资源配备计划	1.0	1.2	1.0	1.4	1.5
	施工进度表与网络计划图	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	施工总平面图布置	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	建造方式的创新应用实施方案	3.5	3.5	3.0	3.9	3.0
	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度	3.5	3.3	2.5	3.4	2.5
	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.0	0.7	1.0	1.0	1.0
	风险管理措施	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
商务标评审（50.0 分）	投标报价评审	29.23	29.23	29.23	29.23	29.23
	分部分项工程项目清单综合单价评审	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627
	措施项目费（不含安全文明施工措施费）评审	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
	材料单价评审	1.241	1.241	1.241	1.241	1.241
合计	75.038					

河南泓衍建设工程有限公司得分表

评委		李虎	李慧芬	王海潮	李士杰	陈景芳
综合标评审（30.0 分）	企业业绩	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	企业既往					
	企业项目经理实名制平均考勤率	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
	企业信用	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	拟派项目经理信用	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
技术标评审（20.0 分）	主要施工方案与技术措施	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0
	质量管理体系与措施	1.0	1.1	1.5	1.2	1.5

	安全管理体系与措施	1.0	1.2	1.0	1.3	1.5
	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	1.0	0.7	0.5	1.0	1.0
	工期保证措施	0.5	0.7	1.0	1.0	1.0
	拟投入资源配备计划	1.0	1.2	1.0	1.2	1.5
	施工进度表与网络计划图	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	施工总平面图布置	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	建造方式的创新应用实施方案	2.5	3.4	2.5	3.0	3.0
	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度	2.5	3.2	2.5	2.8	3.0
	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.0	0.7	1.0	1.0	1.0
	风险管理措施	1.0	0.7	0.5	1.0	1.0
商务标评审（50.0分）	投标报价评审	28.42	28.42	28.42	28.42	28.42
	分部分项工程项目清单综合单价评审	1.786	1.786	1.786	1.786	1.786
	措施项目费（不含安全文明施工措施费）评审	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	材料单价评审	0.952	0.952	0.952	0.952	0.952
合计	68.258					

河南荣庆建筑工程有限公司得分表

评委		李虎	李慧芬	王海潮	李士杰	陈景芳
综合标评审（30.0分）	企业业绩	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	企业既往					
	企业项目经理实名制平均考勤率	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	企业信用	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

	拟派项目经理信用	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
技术标评审 (20.0 分)	主要施工方案与技术措施	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0
	质量管理体系与措施	1.0	1.2	1.5	1.3	1.5
	安全管理体系与措施	1.0	1.2	1.0	1.5	1.5
	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	1.0	0.7	0.5	1.0	1.0
	工期保证措施	0.5	0.8	0.5	1.0	1.0
	拟投入资源配备计划	1.0	1.2	1.0	1.2	1.5
	施工进度表与网络计划图	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	施工总平面图布置	1.0	0.8	0.5	1.0	1.0
	建造方式的创新应用实施方案	3.0	3.4	2.5	3.0	2.0
	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度	2.5	3.1	2.5	3.0	2.5
	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.0	0.7	0.5	1.0	1.0
	风险管理措施	1.0	0.7	0.5	1.0	1.0
商务标评审 (50.0 分)	投标报价评审	28.14	28.14	28.14	28.14	28.14
	分部分项工程项目清单综合单价评审	1.667	1.667	1.667	1.667	1.667
	措施项目费 (不含安全文明施工措施费) 评审	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
	材料单价评审	0.757	0.757	0.757	0.757	0.757
合计	64.384					

八、其他需要说明的情况：

无

九、经评标委员会评审，评标结果如下：

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价(元)
----	---------	-------	---------

1	第一中标候选人	林州中港建筑工程有限公司	2808527.07
2	第二中标候选人	河南泓衍建设工程有限公司	2791071.02
3	第三中标候选人	河南荣庆建筑工程有限公司	2870101.32

评标委员会编制评标报告并签字确认：

2025 年 06 月 17 日